



シェアでんきサービスご提案資料
2023.04

1

シェアでんきの概要

1. 会社概要
2. シェアでんきサービス概要
3. シェアでんきの仕組み
4. 提供サービス一覧
5. サービス内容

2

シェアでんきのメリット

1. 電気料金高騰について
2. 太陽光導入における課題
3. お客様の経済効果
4. お客様のメリット
5. パートナー様のメリット

3

シェアでんきのお手続き

1. ご提供条件
2. お申込期限
3. 業務提携時の注意事項
4. お問合せ先

1 シェアでんきの概要について

Overview

会社概要

社名	株式会社シェアリングエネルギー
本社	〒105-0004 東京都港区新橋4丁目11-1 A-PLACE新橋4階
設立	2018年1月
役員	代表取締役 上村 一行 取締役CFO 田原 正崇 取締役 河村 修一郎 取締役 中村 謙吾 取締役 水谷 大介 監査役 降幡 武亮

事業内容

再生可能エネルギー等による発電事業およびその管理・運営に関する業務

株主情報

経営陣
株式会社環境エネルギー投資
ENEOS株式会社
第一生命保険株式会社
インキュベイトファンド株式会社
JICベンチャー・グロース・インベストメンツ株式会社
ジャフコグループ株式会社
三菱UFJキャピタル株式会社
みずほキャピタル株式会社
新生企業投資株式会社
七十七キャピタル株式会社
静岡キャピタル株式会社
山梨中銀経営コンサルティング株式会社
南都キャピタルパートナーズ株式会社
株式会社ちゅうぎんキャピタルパートナーズ

シェアでんきは、太陽光発電を初期費用「0円」でつけることができ、
住宅の魅力を向上させることができるサービスです。

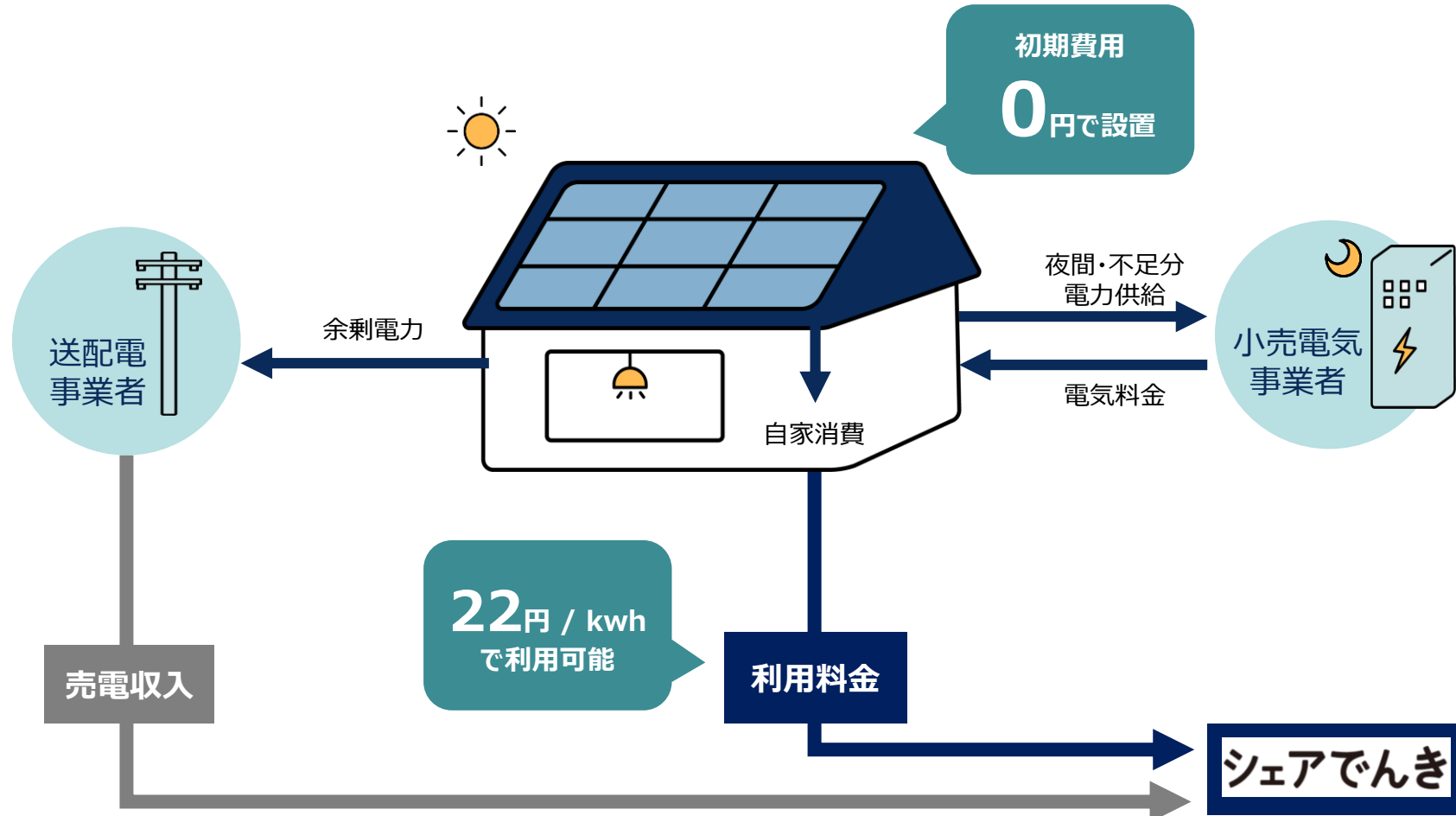
1 初期費用 0 円	2 ローン・リース料金 0 円	3 無償譲渡 0 円 ※1
4 自然災害保証料金 0 円 ※2	5 メンテナンス故障対応料金 0 円 ※2	6 電気使用料金 22 円/kWh ※3

※1 契約期間終了後お客様に無償譲渡いたします。

※2 契約期間(15年間)が対象になります。地震災害は保証に含まれません。

※3 契約期間(15年間)で太陽光発電システムで発電した電力が対象になります。

シェアでんきを導入したお客様は、当社が「0円」で設置した発電設備が
発電した電力を格安(22円 /kWh)でご利用いただけます。



シェアでんきが電力を安価で提供できることには理由があります。

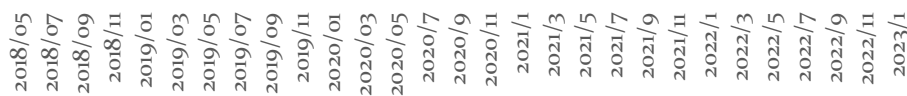
1 大規模展開

大量仕入れによるコストダウン

契約申込数が10,000件超！
住宅向け太陽光分野でトップクラスの件数実績。

ご自身で太陽光発電設備を購入する場合より大幅に低コストで導入可能！

契約申込数**10,000件超**
パートナー様**1,100社突破！**



2 ローコストオペレーション

効率的な施工・品質管理

全国各地の提携パートナーが1,100社以上
施工管理会社を通さず直接施工管理を実施しているためコストを抑え、施工品質も担保しています

全国50社超の施工店をネットワーク化&施工管理
(中間コストを排除)



施工
管理
会社



地域
施工店



より効率的に電気をご利用いただきたいお客様向けに、蓄電池モデルもラインナップしております。

項目	太陽光設置なし	シェアでんき	シェアでんき + 蓄電池モデル
向いているお客様	屋根形状や住宅構造上、太陽光発電設備の設置が難しいお客様	電力をおトクにご利用いただきたいお客様	夜間の電力の使用が多く、電力をおトクにご利用いただきたいお客様
初期費用	0円	0円	0円
月額費用	0円	0円※1	(1～10年目) 16,000円(税込) (11～15年目) 1,000円(税込)
電気使用料金	47円/kWh ※2	22円/kWh	22円/kWh
利用可能時間帯	終日	日中※3	終日※3

※1 発電量のシミュレーションの結果、発電量が少ないと試算される場合には、設備利用料(月額)が発生する場合がございます。
設備利用料が発生する場合には当社からのシミュレーションを確認のうえ、設置しないと判断いただくことが可能です。

※2 東京電力管内(従量電灯B、燃料調整費23年1月時点)

※3 天候状況により、雨天時等には発電ができない場合もございます

シェアでんき蓄電池モデルは 月額 16,000円でご利用いただくことが可能です。

項目	シェアでんき+蓄電池モデル
初期費用	0円
月額費用 (定額)	(1～10年目) 16,000円(税込) (11～15年目) 1,000円(税込)
電気使用料金 (従量課金)	22円(税込)/kWh
利用可能時間帯	終日※1
太陽光設置 可能容量	1.3kW～11kW

※1 天候状況により、雨天時等には発電ができない場合もございます

- 1 昼間使いきれなかった電気を蓄電池に貯めて**夜間に使用可能※1**
- 2 全負荷対応型のため家まるごとバックアップ可能(**停電時に利用可能**)
- 3 蓄電容量は大容量の**9.8kWh**
- 4 **モニター付き**で発電量や使用電力量が確認できる
- 5 IH調理器やエアコン等の**200V機器にも使用可能**
- 6 15年経過後に太陽光と蓄電池を**無償譲渡**

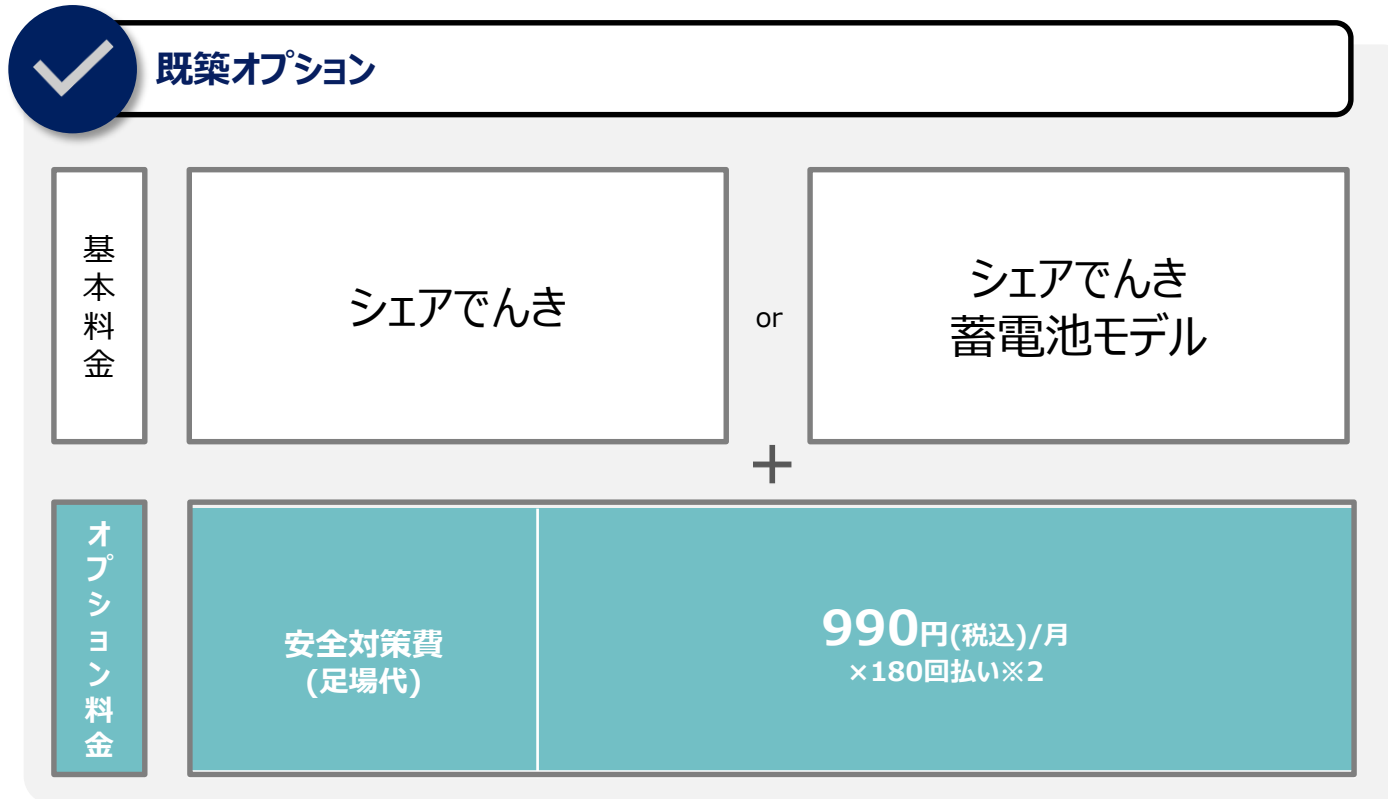


シェアでんき蓄電池モデルの新旧比較

項目	リニューアル前	リニューアル後
蓄電池製品	Powerwall	iedenchi-NX
蓄電池利用料	15,400円/月	1年 ～ 10年目まで16,000円/月 11年～15年目まで 1,000円/月
シェアでんきサービス料	6,600円/月	22円/kWh
サービスの契約期間	10年	15年
蓄電池の無償譲渡	サービス開始から10年	サービス開始から15年
太陽光の無償譲渡	サービス開始から10年	サービス開始から15年
PVの容量	3.3kW～11kW	1.3kW～11kW
設置場所	GW：屋内 本体：屋外	モニター：屋内 本体：屋外

既築オプション

既築物件に設置する場合は安全対策費(足場費用)が発生します※1



※1 パートナー様で足場をご用意いただく場合には安全対策費は不要です。

※2 安全対策費は一括でのお支払いも可能です。

太陽光発電の設置から運用まで、関連するほぼすべての業務・費用を当社にて負担いたします。

1

設置機器 ※1

項目	詳細等
太陽光発電パネル	235W～415W/枚
パワーコンディショナー	4.4kW～5.5kW/台
発電量監視装置	定格 100V/60A 無線通信
架台	設置対象物件による
蓄電池 ※2	9.8kWh/台

※1 設置機器については設置エリアや屋根の状態に合わせて選定させていただきます。

※2 シェアでんき蓄電池モデルのみ設置いたします。

2

ご提供するサービス

項目	詳細等
設置工事	もちろん 無料で設置工事 を行います。
設備保証	当社にてメーカー保証の手続きをいたします。
保険付保	設備には 当社の負担で保険を付保 いたします。
各種申請	電力申請等、 煩わしい申請業務をすべて当社が実施 いたします。
メンテナンス	発電量を当社にて監視し、 故障が疑われる場合には、当社負担でメンテナンス を実施いたします。

当社サービスの利用により、住宅の外観や機能を損なうことのないように最大限配慮の上、施工いたします。



屋外用パワーコンディショナー

通常は屋外用パワコンを使用しますが、設置基準により屋内設置に変更になる場合もあります。パワーコンディショナーは南面以外で屋根から配管が下すことが可能かつ、目立たない場所に設置いたします。



遠隔監視装置

屋外用のプラボックス内に設置します。

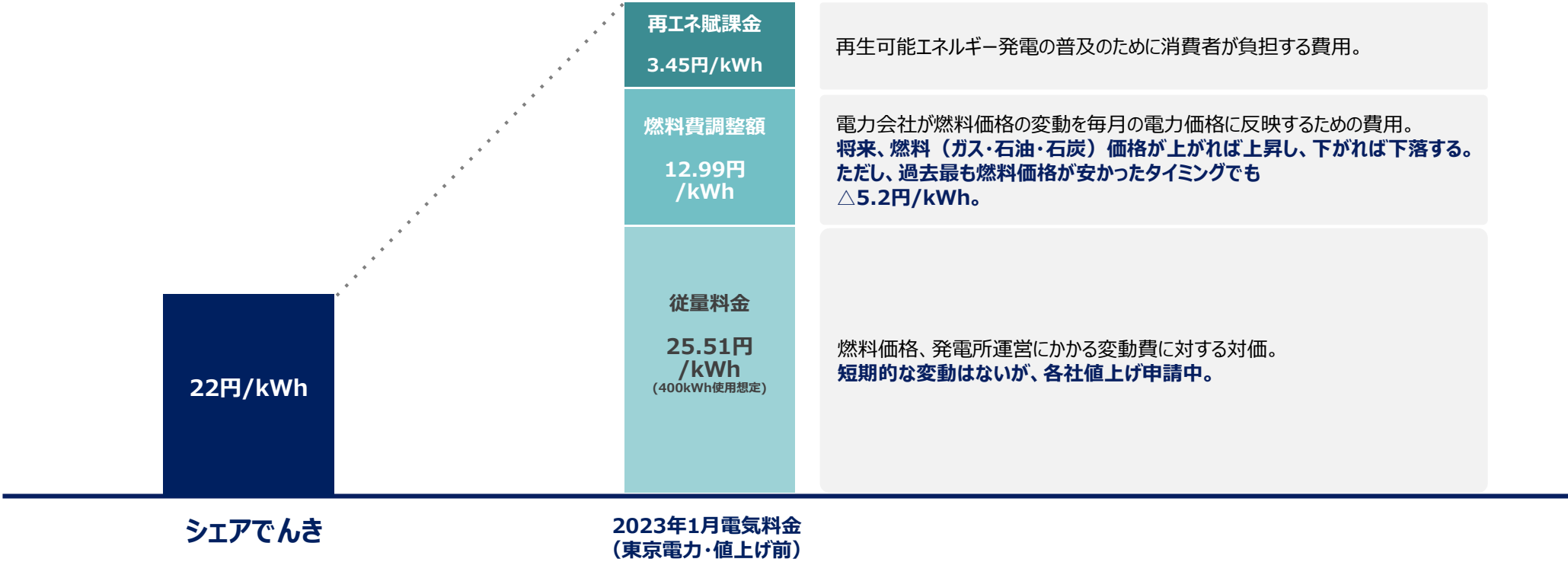
自立コンセント

プラボックス内もしくは宅内に設置することも可能です。

2 シェアでんきのメリットについて

Benefits

将来的に電力会社が電気料金を値下げする可能性はあるものの、
構造的にシェアでんきのメリットが出る状況です。



シェアでんきをご利用いただく場合、今よりも大きく電気代が下がった場合でも大きな経済効果を得られます。※

Case	項目	太陽光設置なし (電気料金総額)	シェアでんき導入 (電気料金総額)	メリット (総額)	メリット (年間)	メリット (1月あたり)
1	現在の電気料金のまま推移した場合	302万円 (15年間合計)	250万円 (15年間合計)	52万円 (15年間合計)	3.5万円	2,919円
2	初月に15円/kWh電気料金が値下がりし、そのまま推移した場合	194万円 (15年間合計)	174万円 (15年間合計)	20万円 (15年間合計)	1.3万円	1,119円

※例）4人家族 400kWh/月電気使用想定 2023年1月時点（東京電力・値上げ前）

太陽光発電設備を購入する場合、お客様（施主）、パートナー様の両方に 経済面・手続き面での負担が発生してしまいます。



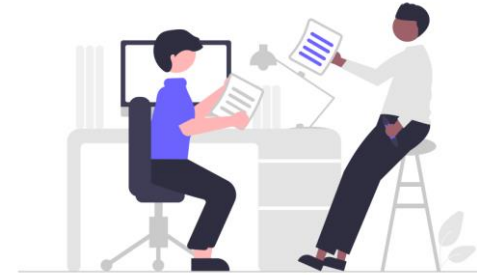
パートナー様

手続き面での負担：

- 慣れない太陽光発電の申請業務が発生
- お客様への太陽光発電購入のご提案が負担
- 導入後のアフターフォローの負担

経済的な負担：

- お客様の与信枠を圧迫し住宅購入予算が減少



お客様

手続き面での負担：

- 故障時の対応負担

経済的な負担：

- 初期費用の支払いによるキャッシュアウト
- お客様の与信枠を圧迫し住宅購入予算が減少
- 天候不良・故障時のリスク

**経済面以外でもシェアでんきを導入することにより、
多くのメリットを享受できます。**

- 1 初期費用ゼロで電気代の削減が可能
- 2 停電時に電気のご利用が可能
- 3 太陽光発電の導入費用が浮いたお金で住宅設備のグレードUPが可能
- 4 機器のトラブル時にはすべて無償でシェアでんきが対応
- 5 契約期間終了後は無償で太陽光発電設備がもらえる

**シェアでんきを導入することにより、
競合他社の住宅提案と差別化できます。**

- 1 物件価値の向上、他社との差別化
- 2 お客様への提案をサポート
- 3 各種申請をシェアでんきが代行
- 4 住宅設備を予算上限まで提案できる
- 5 故障・トラブル時の対応が不要
- 6 補助金の対象となる

3 シェアでんきのお手続きについて

Procedures

発電量が少ない場合でも、
設備利用料をお支払いいただくことにより、サービスの利用が可能です。

設置基準	設備利用料 (月額)	初期費用	利用料金
発電量が弊社の基準値以上	0円※	0万円	22円/kWh
発電量が弊社の基準値以下	110円/月~3000円/月		

△ 注意事項 △

※発電量が弊社が定める基準値以下の場合、設備利用料が発生いたします。使用するパネルメーカーや設置環境によって条件が変わる場合がございますのでご了承ください。

- ・塩害により設置できない場所があります。
- ・北陸・新潟エリアはパワーコンディショナ取付費用が別途発生します。
- ・シェアでんき蓄電池モデルは設備利用料に加えて、定額（16,000円）が発生します。

既築の場合にもサービス提供は可能※。 太陽光発電設置に伴うリスクはシェアリングエネルギーが負担。

※ 既築設置の場合には別途安全対策費が発生

項目	詳細
築年数	30年以内
階数	3階建てまで
屋根の方角	南・東・西のいずれか
屋根の種別	陸屋根・特殊屋根・カーポート設置は不可
その他	蓄電及び発電設備の新規設置であること
年齢	1. 60歳未満であること 2. 60歳以上～70歳未満の場合 ・ご家族（60歳未満）の同意書が必要 3. 70歳以上の場合 ・ご家族（60歳未満）の同意書が必要 ・ご家族（60歳未満）との共同名義にて契約が必要

項目	詳細
お支払い方法	クレジットカード（口座振替も可能）
解約金	契約日～着工日設備金額の10% 着工日～180か月33万円×容量を経過月按分
設備費用の負担	株式会社シェアリングエネルギーが負担
雨漏りなどの修繕	株式会社シェアリングエネルギーが負担
システム修理費用	株式会社シェアリングエネルギーが負担
構造耐久力上重要な部分や雨水の侵入を帽子する部分に関する修繕費用の負担	株式会社シェアリングエネルギーが負担

シェアでんきのお申し込み手続きは簡単 3 ステップ。 普段の業務の合間に対応可能。

シミュレーション依頼

シミュレーション依頼専用のメールアドレスにシミュレーション依頼メールをご送信。
5営業日以内にシミュレーション結果（＝設置可否、設備利用料金の有無と金額、搭載予定パネルのメーカー・枚数）を共有いたします。

契約依頼申し込み

お客様にシミュレーション内容をご説明いただき、お申し込み意向を受領されたら、メールで契約依頼を申し込みいただきます。
契約依頼を受領したら、必要書類の充足を確認の上、電子契約で契約書を締結させていただきます。

契約資料のご提出

シミュレーション依頼時

- ・ 立面図
- ・ 平面図
- ・ 矩計図
- ・ 現地案内図
- ・ 屋根詳細資料

契約依頼申し込み時

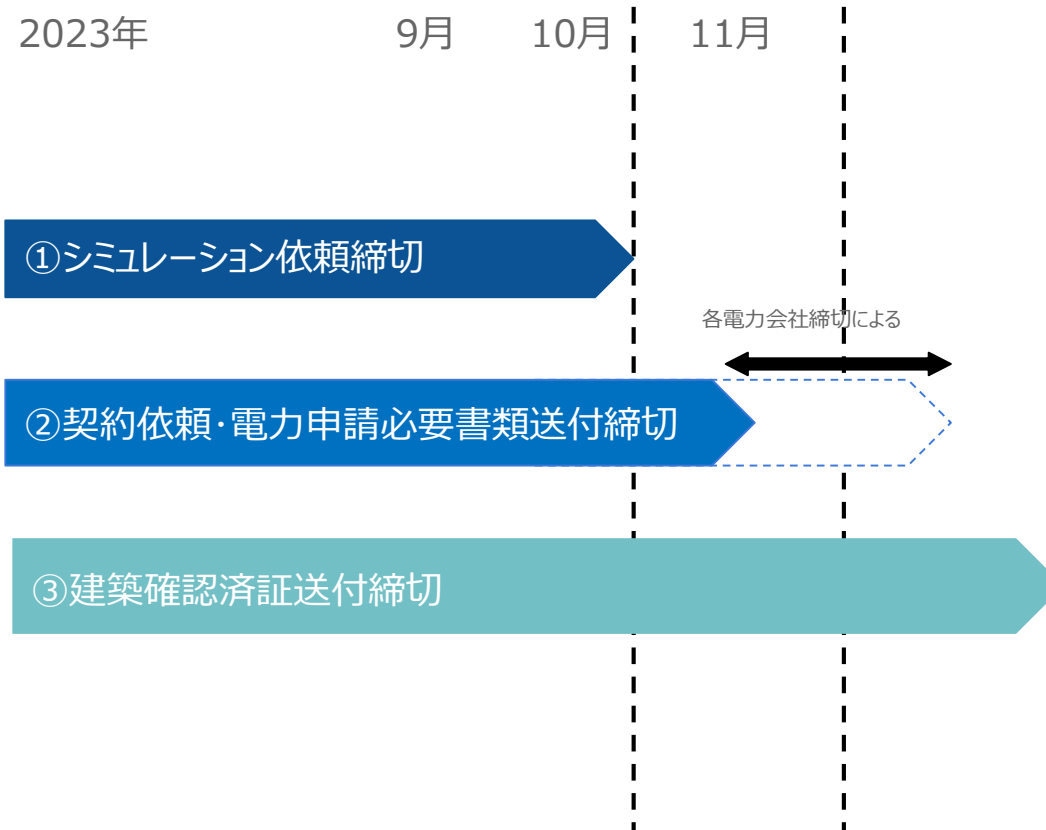
- ・ シミュレーション結果※1
- ・ シェアでんきお申込み事前確認書※1
- ・ 契約依頼シート※1
- ・ 本人確認資料(お客様)
- ・ 建築確認済証
- ・ 工程表
- ・ パワコン位置図

契約締結後

- ・ 本設資料(電気使用申込の控え一式)

※弊社より事前に発行いたします。

FITの切り替わりの関係で毎年9月～11月に 各種申し込みの締め切りがあります。



⚠ 注意事項

②電力申請に必要な書類の提出期限は電力会社毎に異なり、毎年概ね10月中旬～11月中旬になります。電力会社からの通知が分かり次第ご案内いたします。

サービス利用時には以下の条件をご了承いただきます。

- 基本は新築時に**足場をお借りして施工**できること
- 既築の場合、安全対策費および分電盤交換費用、その他追加費用をご負担いただけること。
- 新築施工時の配線（分電盤～遠隔監視装置収納BOX）については御依頼のタイミングにより工務店様の負担にて配線をお願いする場合がございます。
- パネルからパワコンまでの**隠ぺい配線は不可**となります。
- 分電盤について、工務店様の負担にて**3P3Eに変更**お願いいたします。
- 契約プランの変更により、お客様の電気基本料金が上がる可能性をお伝えください。
- 瓦案件につきましては、予備瓦を最低10～20枚程度ご用意お願いします。
- パネル設置後の落雪についての責任は負いかねます。
- 北面設置は不可となります。（真北を起点に左右45度以内に向く屋根面）

やりとりの内容ごとに専用のお問い合わせ先を準備しています。

やりとり内容	主な利用シーン	連絡先
基本的なやりとり	・ シミュレーション依頼受付 ・ シミュレーション結果通知 ・ 契約申込受付 ・ 必要書類受付	work@share-denki.com
お客様との契約締結時	・ お客様へ電子契約書を送信	support@cloudsign.jp
契約締結後のお客様とのご連絡	・ サービス開始のご連絡	info@share-denki.com
お問い合わせ電話番号	・ サービスについてのお問い合わせ	03-4530-3034(代表電話) 0120-91-9211(お客様問合せ窓口)