オール電化金属防水アクア住宅

ECO 仕様書



















現場吹付け
発泡断熱材

アクアフォーム®で健康・快適な住宅環境



水から生まれた 環境にやさしい断熱材

水を使って発泡するので、ガスが抜けて性能が下がってしまう事がありません。
オゾン層破壊や地球温暖化の原因となるフロンを全く使用しない、
ウレタンフォーム素材として開発されました。

細かい部分の隙間を解消 現場吹付け発泡施工

無数の細かい連続気泡で構成された硬質ウレタンフォームの特性を大いに発揮し、グラスウール10kの約1.5倍の高い断熱効果を保持しています。また、自己接着能力が高く気密性に優れ、かつ透湿性は低いため結露を抑制し、建物の耐久性を高めます。

安心できる安定供給 徹底した品質管理

原料調達から施工・販売までを一元化することで低コストで高品質な原料を安定供給しています。新たに開設されたテクニカルセンターでは、さらなる開発、新技術への対応力を強化し、将来への成長を図ります。

アクアフォームはJIS規格を満たしています。
JIS規格:JIS A 9526:2015

原液	粘度(20℃)	80~1500	mPa・s
吹付け硬質ウレタンフォーム	熱伝導率	0.040以下	W/(m・K)
	燃焼性	燃焼時間が120秒以内かつ、燃焼長さが60mm以下	

お悩み解消 断熱材の効果

夏の小屋裏

断熱することで遮熱効果が得られます。断熱することで遮熱効果が得られます。

検証1.
エアコンを使用せず
室内表面温度を測定
撮影時間帯の平均外気温:30.1℃
●撮影日時:2010年8月20日 13:30~15:20









冬のキッチン

断熱することで遮熱効果が得られます。断熱することで遮熱効果が得られま



冬の浴室

断熱することで遮熱効果が得られます。断熱することで遮熱効果が得られます。



アクアフォームに使用しているウレタンは身近にある**安心素材**です



検証2. エアコン25℃設定で15時間作動させ停止後の表面温度を測定

Q&A よくあるご質問

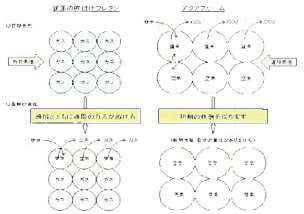


Q.1 アクアフォームって他の断熱材と何が違うの?

A 硬質ウレタンフォームを現場で水の力により発泡し、吹付け施工する今までにない断熱材です。従来のグラスウールなどの断熱材は現場の施工部分に合わせてカットし、貼っていくため細かい部分に隙間ができてしまうことがありました。アクアフォームでは硬質ウレタンフォームを現場で発泡し、吹付け施工するため細かい部分にも隙間なく充填でき、接着性も高いため安定した断熱効果を得ることができます。

Q.2 ウレタンの断熱性能はだんだん低下するの?

A アクアフォームは「空気」によって断熱しています。気泡中と大気中の空気は同じ成分なので性能が変わりません。



Q.3 高断熱・高気密というと結露が心配ですが…?

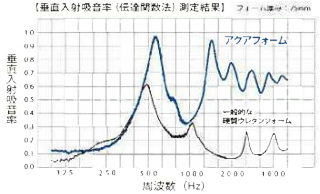
A 結露の心配はありません。壁の中に隙間ができると壁体内結露が発生しやすくなります。壁の中の結露はカビや構造材の腐朽の原因となるだけでなく白アリがつきやすくなり、住まいの耐久性を低くしてしまいます。アクアフォームは湿気を通しにくく、また構造体内に隙間を作らないため壁内結露が発生しにくい安心な断熱材です。

Q.4 子供がアレルギーですが影響はありませんか?

A 悪い影響はありません。むしろ、他の断熱材よりも良い影響があります。一般的に断熱材として使用されている繊維系断熱材は吸水性質があるためカビが発生しやすく、またカビはダニの餌にもなるため必然的にダニが発生します。カビやダニの死骸が喘息やアトピーなどの原因になるといわれています。一方、アクアフォームを採用すると断熱材に隙間がないため壁内結露が発生しにくい住宅になります。

Q.5 アクアフォームは断熱効果以外にもメリットはあるの?

A もちろんあります。隙間の生じないアクアフォームでは、従来隙間から入り込んでいた外部の騒音や気になる内部の生活音の漏れをシャットアウト。柔軟性に富んだアクアフォームは微細連続気泡構造で、一般的な独立気泡構造と比較し、吸音性に優れています。その為、騒音の少ないプライベート空間を維持します。その他にも多くのメリットがあります。



柔軟性に富んだアクアフォームは微細連続気泡構造で、一般的な独立気泡構造と比較し、吸音性に優れています。

Q.6 火事がおこれば、燃えるのが心配ですが…?

A アクアフォームは熱硬化性プラスチックです。高温になっても液化しません。火災の際にアクアフォームは約300~400℃で固体の状態で燃焼し、二酸化炭素等を発生し、そのもの自体は炭化します。一方、スチレンフォーム等の熱可塑性プラスチックは、約80℃で変形が始まり、やがて液化し、火が着けば一気に燃え上がります。アクアフォームは熱で溶けることがありませんし、通常は石膏ボード(耐火ボード)の内側にあるので、火災の際に一気に燃え上がる危険はありません。日本工業規格による硬質ウレタンフォームの燃焼性JIS A9526の規定にも適合した製品ですまた、在来軸組工法、2×4工法では外壁の30分防火と45分の準耐火構造大臣認定も受けております。アクアフォームは住宅に安心して使える断熱材です。

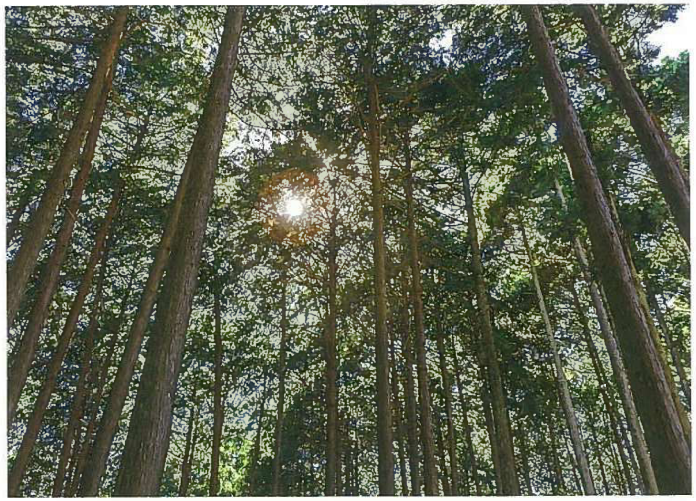


構造材

世界最高レベルの建築木材 檜（土台）

良質な檜を土台に標準仕様で採用

耐久性や保存性が
世界最高水準の木材



こだわりの建材「檜（ヒノキ）」

古くから良質な建材として知られるヒノキは、建立1300年以上と伝わる世界最古の木造建築「法隆寺」の構造にも使用されています。防虫効果、耐水効果、強度などすべての面において高い水準を誇っています。ヤマダ・ウッドハウスのél-Feliciaでは、ヒノキ乾燥材を土台に標準仕様で採用し、長年にわたって安心して暮らせるよう、土台の素材にこだわっています。

強度性能も抜群

ヒノキは、伐採後に強度が増し、千年間経過してもその強さはほとんど低下しないと言われています。

高い耐久性

シロアリや木材腐朽菌に対する耐久性に優れているとされています。

住む人にやさしい

抗菌効果と、樹木が発散、癒しや安らぎを与える効果が期待できるフィトンチッドの香りで健康的な空間をつくるとされています。



檜（ヒノキ）乾燥材



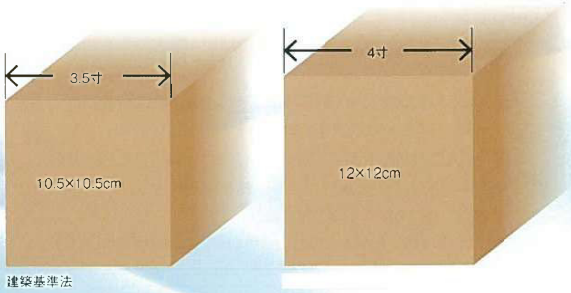
高い強度・耐火性に優れた4寸角の建築木材を採用

耐火性に優れた標準仕様

柱・土台

él-Feliciaでは、メーターモジュールの建物に4寸角の土台を標準仕様としています。建築基準法に定められた3.5寸角と比べて、4寸角は約1.3倍の断面積で強度がアップします。さらに柱・土台が太くなることによって、万が一の火事の場合でも柱・土台の内部まで火が到達するのに時間を要するため、耐火性も向上します。

※仕様により柱・土台の寸法が変更となる場合があります。
檜乾燥材は土台のみとなります。

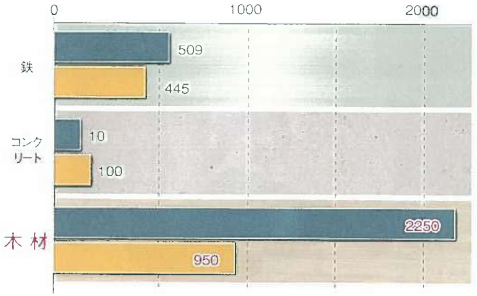


建築基準法

素材としての木、そのメリット

強くて長持ち

比強度（kg/cm²） 引っ張りの強さ 圧縮の強さ

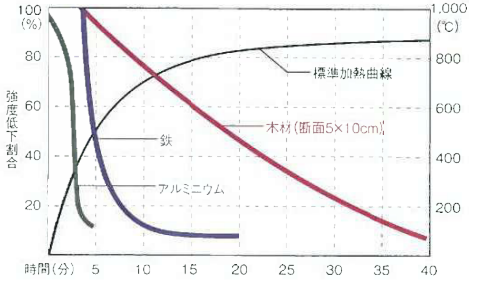


「木と日本の住まい」（財）日本住宅・木材技術センターによる

世界最古の木造建築といわれる法隆寺の柱に象徴されるように、木は充分に乾燥した状態を保ち、通風を充分にとることにより長持ちさせることができます。強さにも優れ、同じ重さで木材と他の材料を比べてみると、引っ張り強度は鉄の4倍、コンクリートの約200倍に。圧縮される力に対しても強く、建築重量も軽くできます。

火に強い

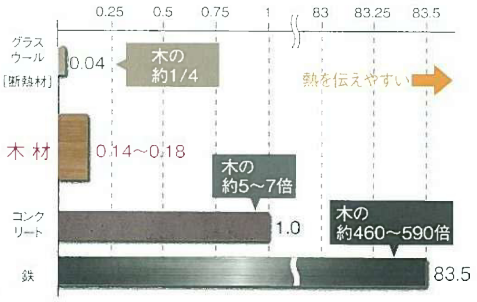
鉄・アルミニウム・木材の加熱による強度の低下



木は火に弱いイメージがありますが、加熱実験による鉄やアルミよりも強度低下が遅い結果が出ています。それはある程度以上の厚さがある木は、燃えると表面が焦げて炭化層を形成し、この炭化層が内部への火の進行を防ぐためです。鉄が火災時レベルの熱で急激に強度低下するのに対し、木は燃え進むのに時間を要し、強度低下しづらい性質があるのです。

断熱性能が高い

熱伝導率 W·m⁻¹·K⁻¹



木が断熱性能に優れているといわれるのは、その構造に理由があります。木は中空のパイプ状組織の集合体であり、熱を最も伝えにくい空気を含んでいることから断熱性が高くなるのです。熱伝導率が低いという性質も併せ持ち、屋外の温度に影響されにくく、夏は涼しく、冬は暖かい住まいができるのです。

住む人にやさしい

23日齢での仔マウス飼育評価



※画像はイメージです。

静岡大学農学部がマウスを使った実験を行いました。この実験によると木、鉄、コンクリートそれぞれの箱の中でマウスを繁殖させ、23日間、その育成の違いを調べました。結果は木の箱の中で生まれた赤ちゃんマウスの生存率が85.1%だったのに対し、鉄は41%、コンクリートは6.9%に。この結果からも、木の住まいのやさしさがお分かりいただけるかと思います。

基礎

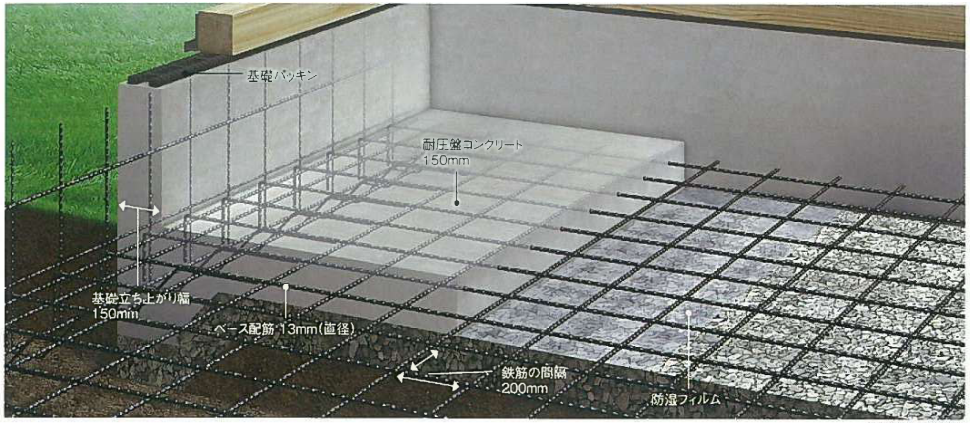
繰り返しの地震に強い耐震構造

剛床工法と、安定性に優れたベタ基礎の採用でさらに強い家

ベタ基礎の採用で優れた安定性を実現

基礎

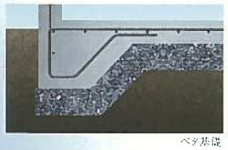
「ベタ基礎」と呼ばれる、建物の底板一面を鉄筋コンクリートで支える基礎（耐圧盤）を採用しています。一般的な「布基礎」と呼ばれる1階の壁の下だけに基礎を配置する形と異なり、家の荷重を底板全体で受け止め、建物を支えるため、負荷が分散して安定性に優れることになります。耐圧盤コンクリートは150mm厚で不等沈下を抑制します。



※画像はイメージ図です。

見えない場所だからこそ確かな技術で安心な家づくりを

「ベタ基礎」と「布基礎」の違い


ベタ基礎


布基礎

当社が採用するベタ基礎は、建物の外周や柱の下だけでなく、底部全体を鉄筋コンクリートで支えるため、不等沈下を起こしづらくなります。
一方、布基礎では、建物の壁の下のみに連続して設置した基礎が支える仕組みで、床下に湿気がこもりやすいという難点もあります。

格子状の鉄筋配筋



強固な基礎構造にするために、鉄筋の配筋にもこだわりました。基礎の立ち上がり部分の主筋には、直径13mmの異形鉄筋を採用。ベース部分（耐圧盤）は200mm間隔で直径13mmの鉄筋を格子状に配筋します。細かく配筋することで鉄筋量を増やし、より強固な基礎づくりを実現しました。

高強度の鋼製束



当社では優れた耐久性と強度を誇る鋼製束を厳選して採用。基礎のベース部分と大引きの固定を確実なものにします。この鋼製束には防錆加工が施されているため、シロアリや腐朽菌に侵されにくい仕様となっています。

住宅基礎保護システム

基礎の耐久性を向上



当社が採用する住宅基礎保護システムは、既調合弾性ポリマーセメントモルタルに着色剤を配合した弾性カラーモルタルです。特徴として住宅基礎表面の微細なクラックの発生を軽減し、地面からの水の染み込みを抑制することで、長期的に美観を保つことができます。また汚染を解消し、基礎コンクリートの中性化を抑制する効果があり、基礎の耐久性を向上する効果があります。

万全の地盤調査、適切な対応

全棟に地盤調査を実施



強い家をつくるためには、建物や基礎を支える地盤もしっかりとしていなければなりません。当社では、全棟に対して着工前に建築予定地の地盤調査を実施しています。地盤が軟弱な場合には、適切な地盤改良工事※を実施し、安心の地盤の確保を目指します。

※地盤改良工事には別途費用がかかります。

表層改良工事



軟弱な地盤の土にセメント系固化材を混ぜて地盤を強化します。

柱状改良工法



基礎部分に沿って筒状に掘削した穴にセメント系固化材溶液を流入し、柱状の支持体をつくります。

鋼管杭打設工法



基礎部分に沿って鋼管を打ち込み、地中に支持体をつくります。

MS工法

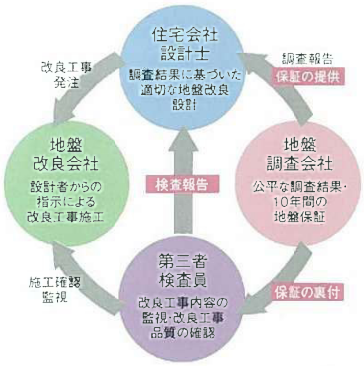


地盤を格子状に掘削し、固化剤を混合した改良土で格子状の支持体をつくります。

GOOD DESIGN AWARD 2016

ウッドパートナーズ地盤保証制度で適切な工事の実施と保証

◎地盤調査と改良工事を別々の会社に分業し、住宅会社、第三者検査員が介入することで適切な判定と改良工事を行います。
◎調査担当会社は、調査内容と工事後の地盤に対して10年の保証を負います。
◎全国地域ごとに、複数の改良会社を配置し、競争の原理によりコストダウンを図ります。
◎不要な改良工事がもたらす弊害の抑止を実現します。
◎全国180社とスキームを共有することで、適切な地盤保証制度を提供します。



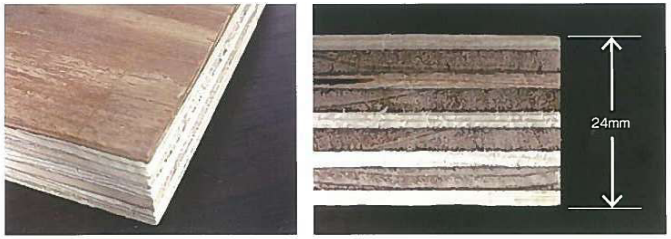
剛床工法・耐力面材（木造軸組パネル工法）

大空間を可能にする水平剛性の向上

剛床工法

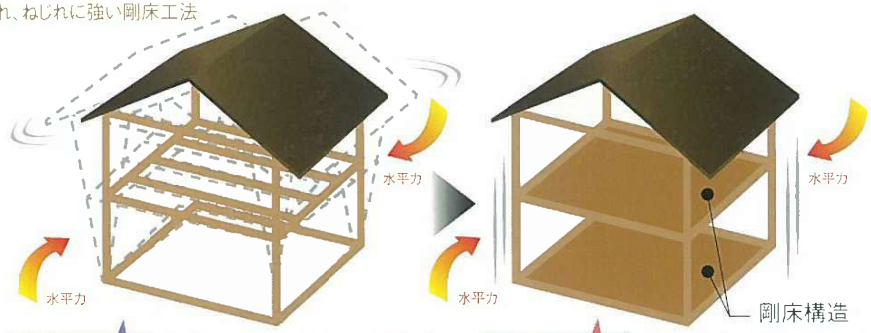
ei-Felidiaの床は、構造体と強力に一体化した剛床工法を採用。梁に24mm厚の構造用合板を留め、床を面構造にすることで水平剛性を高めました。これにより、地震や台風時に床面が受ける横揺れやねじれを抑制することができます。

高品質な構造用合板を採用



床に使用する構造用合板は厚さ24mm。当社では屋根を形成するパネルに使用される構造用合板とともに、厳しい検査をクリアした強度を誇る高品質なものを採用しています。24mm厚の構造用合板は剛性の高い床構造を実現し、地震による床から壁へ伝わるダメージを抑制します。

横揺れ、ねじれに強い剛床工法



剛床なし　地震などによる水平の力に対して、床の耐性が弱いとねじれが生じやすくなります。

剛床工法　剛床構造で剛性を高め、水平の力がかかった際のねじれに強くなります。

剛床工法の仕組み



床全体を一体化して床面を強化

1階と2階の床には剛床工法を採用しました。梁に24mm厚の構造用合板を直接留め、柱・梁と床面を一体化。地震の際の横揺れに効果を発揮し、一般的な根太工法に比べて横からの力に対する強度が約2倍になりました。

剛床工法を支える梁構造

剛床工法を支える役目を果たすのが梁の存在です。梁は1階壁の上、2階壁上へ配置し、さらに部屋の大きさに関係なく1m間隔（メーターモジュール）で梁をいきわたらせます（井桁工法）。剛床工法により水平剛性が高められるのは、このようにつくり上げた骨組みの上に構造用合板を直接、留めることにより実現します。

構造強度を高め、地震に強い住まいを実現

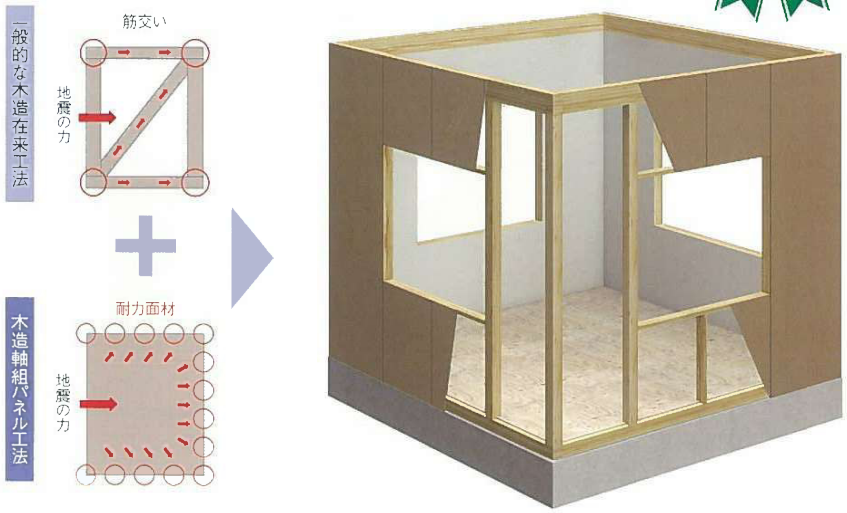
耐力面材（木造軸組パネル工法）

住宅それ自体の強度を高めるために外周の壁の周りに耐力面材を貼ります。こうすることで均一で安定した性能となり、構造躯体の耐久性にも大きく寄与することになります。木材や他の木質材料に比べて腐朽菌に侵されにくいため抗菌力を発揮し、またシロアリによる食害も少なく抑えます。

地震の力を分散して耐震性をUP

従来の木造在来工法と2×4工法のような壁パネルを組み合わせたハイブリッド工法により、地震や台風の際に高い強度・耐震性・耐久性を発揮。構造用耐力面材が地震の揺れによる力の流れを一部に集中することなく分散し、耐震性を高めながら安定した強度を保ちます。

地震に強い 壁倍率2.5倍



- 構造用耐力面材を貼りつけた耐力壁は、水平力に対して面材のせん断力で抵抗します。
- 木造軸組パネル工法は、壁面全体で地震力・風圧力を受け止め、バランスよく分散し、軸組の接合部への力の集中を緩和します。
- 土台、柱、横架材を、構造用耐力面材で一体化し、建物全体を一つの箱にすることにより壁面全体で外力を受け止めます。
  これにより、優れた耐震・耐風性能が得られます。

人と環境にやさしい建材

人体に影響を与えない建材として、耐力面材は室内環境性能でホルムアルデヒド発散量F☆☆☆☆（フォースター）を取得しています。また、間ばつ材などの木片チップを再利用するなど、環境にもやさしい建材です。

最高等級のシックハウス対策

ホルムアルデヒド発散区分	F★★★★

信頼性　安定した品質性能を確保したJIS製品です。

環境性　地球環境にも配慮し、森林破壊を緩和します。

安全性　耐力壁として高い性能を誇り、地震・台風にも安心。

耐久性　腐朽菌やシロアリへの高い抵抗力を発揮。

杉の無垢床材16帖まで標準仕様になります。









夏はサラッとしている
調湿性が高い杉は、湿度が高くなると組織細胞内に
湿気を吸収します。そのため合板フローリングのように
ベタベタすることなく、夏場でもサラッとしているのです。

●冬は、温かい
断熱性が高い杉は、組織細胞内に空気を沢山含んでおり
極めて高い断熱性能を持っています。そのため冬場でも
合板フローリングのようにヒンヤリすることはありません。
それどころか、常に触れている部分は温かくなってくるのです。

●とにかく肌触りが良い！
夏場でもサラッとしていて、冬場でも温かい理由の一つが
床の表面仕上げです。耐傷性の高い塗装仕上げを施した
合板フローリングと違い、無垢材は余計な塗装を施さない
無垢そのまんま仕上げ！まるで赤ちゃんのお尻のような肌触り？
だから、裸足で歩くと、とっても気持ちが良いのです。

●経年変化を楽しめる
無垢の木は、私達人間と同じように生きています。呼吸しています。
だから日焼けをして褐色もします。色鮮やかだった杉の床も
経年変化で少しずつ飴色へと変化していきます。だから時が経って
古くなればなったで日に日に愛着が湧いてくるのです。

●丈夫で長持ち！
糊で貼り合わされた合板に、無垢の単板やフィルムを貼った
一般的なフローリングの耐用年数は１５～２０年と言われ
使用環境によって表面が剥がれたりする場合もあります。

日立エコキュート　フルオート標準タンク

外気温 −10℃ 対応

グリーン購入法適合商品

一般地仕様



370L（3〜5人用）

BHP−F37RU

年間給湯保温効率（JIS） 3.3

貯湯ユニット　:H1,771×W650×D730mm
ヒートポンプユニット:H720×W792(+117)×D299(+62)mm

- ウレタンク（ウレタンフォーム採用）
- 追いだき / 高速湯はり
- ダブル湯温設定
- インテリジェント制御
- 節約サポート機能
- ステンレス・クリーン 自動洗浄システム
- 耐震クラスS対応
- 入浴剤対応 / 汚れガードパネル
- 非常用水取水栓 / 上手な使いかたDVD
- HEMSに接続対応（アダプター別売）



「ウレタンク」
カットイメージ図

日立はエコに ウレタンク をたし算

業界初*1 ウレタン発泡充てん断熱構造の貯湯ユニット[ウレタンク]を採用

*1　2014年10月20日発売予定。国内の家庭用エコキュート貯湯ユニットにおいて。

断熱性が高い[ウレタンク]

ウレタンフォームは、従来の発泡スチロール保温材に比べて断熱性能が優れています。

＋

すき間がない[ウレタンク]

ウレタンフォームが、貯湯ユニットのタンクにすき間なく充てんされています。

↓

だから[ウレタンク]はお湯が冷めにくい

耐震 [ウレタンク]で最高レベルの耐震クラスSに対応

タンク内脚、脚受け部を含めてウレタンフォームを充てんすることにより、貯湯ユニットの剛性を向上。さらに外脚形状の見直しにより、施工性を変えない3本脚のままで耐震クラスSに対応しました。

●貯湯ユニット脚部の構造



【耐震クラスS対応】

設計用水平震度（KH）		耐震クラスS	耐震クラスA	耐震クラスB
	2階以上設置*3	2.0G	1.5G	1.0G
	地上階設置	1.0G	0.6G	0.4G

[対象]2014年10月発売のPシリーズ460L、370L貯湯ユニットにおいて。建築設備耐震設計・施工指針（一般財団法人日本建築センター）における「局部震度法による建築設備機器の設計用標準震度」において設計用水平震度（KH）が下表の通り定められています。試験条件：満水の機器を工事説明書に記載の固定方法にて固定し、重心位置を弱軸方向へ連続的に下表に記載の設計用水平震度（KH）に相当する荷重を加えた場合に耐えることを確認。※2階以上設置の場合は製品付属の転倒防止金具が取り付け必須です。

節電 インテリジェント制御

センサーによる検知や、学習機能などにより、効率的に制御を行います。



eco 省エネ保温	浴そうのお湯の温度をセンサーで検知し、お湯の温度低下時間などを学習します。自動保温に比べ、検知する回数を少なくすることで、ふろ保温時最大約35%の省エネ保温になります。
入浴検知追いだき	水位の上昇により入浴を検知し、設定温度よりお湯の温度が下がっていたら素早く追いだきします。
沸き増し節約	前日までの7日間のお湯の使用状況を学習し、昼間の「湯切れ防止」による沸き上げをできるだけ抑えます。
お好み量沸き増し	リモコンに表示されるタンク残湯量に応じ、沸き増し量が選べます。
節約サポート機能	使用湯量や、使用実績に応じた設定などをお知らせして節約をサポート。

清潔 ステンレス・クリーン 自動洗浄システム

ふろ追いだき配管に腐食に強く汚れにくいステンレスを採用。
さらに、浴そう排水時に水道水でふろ追いだき配管を自動洗浄することにより、配管内を清潔に保ちます。

ステンレスふろ追いだき配管
ふろ追いだき配管に、腐食に強く汚れにくいステンレスを採用。

＋

ふろ追いだき配管自動洗浄機能
浴そう排水時に、水道水でふろ追いだき配管を自動で洗浄。



※当社調べ。実際は使用の頻度や環境により状況は異なります。

快適 湯はりからたし湯、保温（追いだき）までフルオート

湯はりから保温（追いだき）、たし湯まですべて自動。毎日のおふろがラクラク便利です。

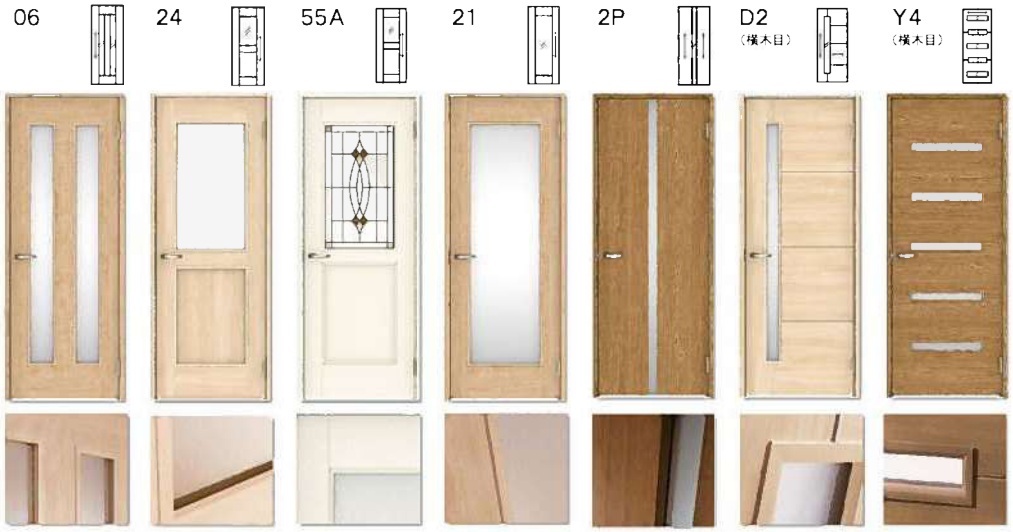


※製品の詳細は日立「エコキュート　家庭用自然冷媒CO2ヒートポンプ給湯機」総合カタログでご確認ください。

内装建材　プレゼンシート DAIKEN



◆リビング◆



◆洋室・洗面・トイレ◆



Color variation（全部で9色）





クローク収納（7尺高・フラットウッドタイプ）



フラット縦木目

フラット横木目

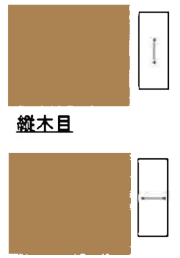
玄関収納（8尺高・1200幅・フラットウッドタイプ）



ミラー付タイプ

ミラーなしタイプ

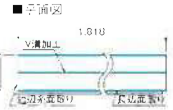
■ 木目方向
お選びいただけます。



ハピアフロア　ベーシックカラー　01（床材）　（01：一本溝2ピース）

傷や汚れにも強く、多彩な色、柄、デザインで
お好みのコーディネートを楽しめます。





Color variation



ハピア階段 ベーシック柄



Color variation



		新建材	大建工業㈱		

2018 フローリング　ハピアフロアー　ベーシックカラー01

～美しい木目を最新の技術で再現した特殊オレフィンシートを採用～

キノウを超える、ミライへ。 DAIKEN







機能・性能

床暖房対応	ホットカーペット対応	プラスチックキャスター対応[※]	車イス対応
凹み傷が目立ちにくい	凹み傷が付きにくい	すり傷が目立ちにくい	すり傷が付きにくい
汚れがとれやすい	ワックス不要	すべりに配慮	低VOC
ペットの傷に配慮			

［※］金属製キャスターや球状キャスターは使用しないでください。
キャスターの使用頻度が高い箇所は、カーペットなどを敷いて、床を保護してください。

サイズ	12mm厚さ、303×1,818mm
梱包・入数	ダンボールケース6枚（3.3㎡）入り
梱包重量	約22kg/梱
基材	2.7mm特殊MDF+エコ合板
表面	特殊強化フィルム
縁加工	四辺本実加工、縦V溝加工（2P）、長辺面取り・短辺糸面取り
ホルムアルデヒド規制	F☆☆☆☆ JAS（複合フローリング）



◆01：一本溝2ピース





WH <ネオホワイト>　MJ <クリアベージュ>　ML <ミルベージュ>　MA <ライトオーカー>　MT <ティーブラウン>　MG <トープグレー>　PK <マロンブラウン>　MW <ダルブラウン>

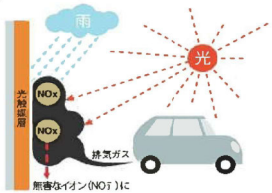
※写真は空間イメージ画像になります。実際の提案と異なる場合がございますので必ずご確認くださいませ。

光触媒の壁 光セラ

光触媒のチカラで
汚れを分解し、洗い流す。
キレイが長く続く「光セラ」。

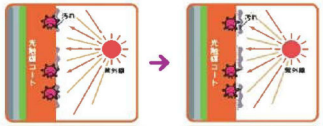
POINT 1 大気を浄化する

光触媒パワー「分解力」が、大気中に含まれる排気ガス等の有害物質を無害化します。



POINT 2 太陽光で汚れを分解

光触媒の「分解力」が汚れを分解し、付着力を弱めます。

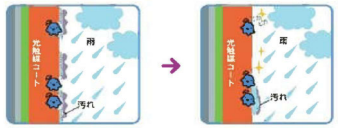


光触媒の上に排気ガスなどの汚れが付着します。

紫外線が当たると活性種が発生し汚れを分解します。

POINT 3 雨で汚れを洗い流す

光触媒の「超親水性」が、雨で汚れを強力に洗い流します。



親水基ができることで雨水が汚れの下に侵入します。

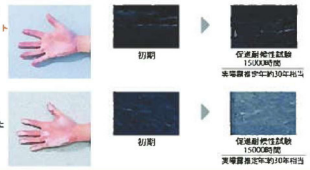
汚れが浮き上がって雨と一緒に流れ落ちます。

POINT 4 色あせしにくい

主骨格100%無機塗装の「セラミックコート」が紫外線をガード。長期間、色あせ・日焼けを抑えます。

光触媒の壁 光セラ　光触媒コート ＋ セラミックコート

光セラは塗装の劣化がほとんどありません。



【有機エナメル塗装】
塗面を手で触ると粉が付着します。これは、塗装の劣化が進んでいるためです。（チョーキング現象）

エクセレージ・光セラ15

光触媒の壁 光セラ

外壁材：張り方横張り　横

一般地域

ベイカーブリック



ひより15



プラッシュストーン



シュプリストーン15



クレールウッド15



クロット



ファインクレスタ15



ビオリーノ



ロッシュストライプ



クレールウッド15



ピスティ



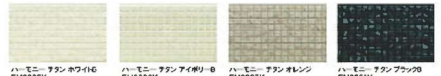
プラシード15



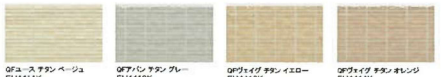
シルバスタイル15



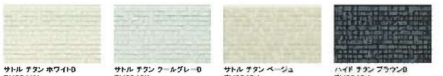
キューブモザイク



ステイブルタイル



キューブシュクレ15



ベイカーブリック



グリッタ



スクラッチクロス



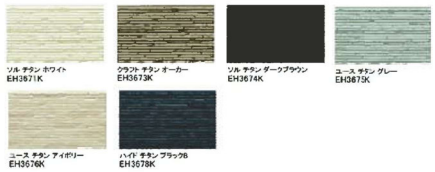
スマッシュライン15



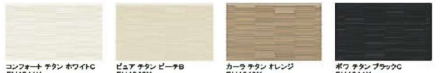
エッジライン



和ボーダー15



レシフェ



シルバスタイル15



※商品写真は印刷の為、現物と若干ことなる場合があります。詳細はカットサンプル等でご確認ください。

商品・資料 ケイミュー株式会社（2018.5）

ネオロック・光セラ16

光触媒の壁 光セラ

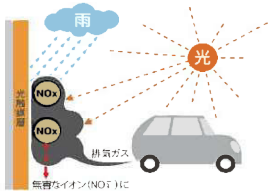
光触媒のチカラで
汚れを分解し、洗い流す。
キレイが長く続く「光セラ」。

外壁材：張り方横張り　張り方 横

一般地域

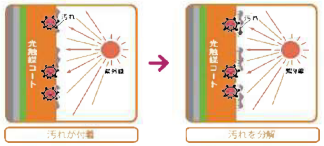
POINT1 大気を浄化する

光触媒パワー「分解力」が、大気中に含まれる排気ガス等の有害物質を無害化します。



POINT2 太陽光で汚れを分解

光触媒の「分解力」が汚れを分解し、付着力を弱めます。

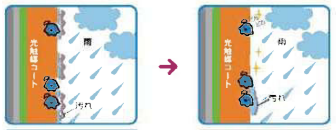


光触媒の上に排気ガスなどの汚れが付着します。

紫外線が当たると活性種が発生し汚れを分解します。

POINT3 雨で汚れを洗い流す

光触媒の「超親水性」が、雨で汚れを強力に洗い流します。



親水膜ができることで雨水が汚れの下に侵入します。

汚れが浮き上がって雨と一緒に流れ落ちます。

POINT4 色あせしにくい

主骨格100%無機塗装の「セラミックコート」が紫外線をガード。長期間、色あせ・日焼けを抑えます。



ニュースリムストーン ※



セフィロウッド



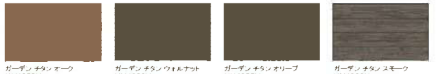
ビーンズタイル グラデーション塗装



ニューリッジウェーブ



セフィロウッド グラデーション塗装



ドロワタイル



ホルム



ニューレイヤーレリーフ ※



シックボーダー ※



ディレクトーン ※



フィオット ※



リッジウェーブ



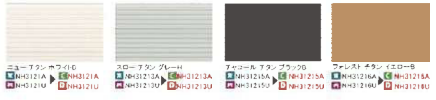
モダンスリット



カルナック



キャストストライプ ※



シュトラール ※



マレストーン ※



ナチュラルレンガ ※



バレルウッド



※ 2018年7月2日より、出荷対応地域を変更させていただきます。

※商品写真は印刷の為、現物と若干ことなる場合があります。詳細はカットサンプル等でご確認ください。

商品・資料 ケイミュー株式会社（2018.5）

COLOR BEST QUAD（クァッド・シリーズ）

コロニアルクァッド

どんな街並みにも美しく映える、ロングカットデザイン。



■カラーバリエーション

耐風グレード ★★

AutoClave Dry

コロニアルグラッサ、コロニアルクァッドの本体品番末尾は地区によって変わりますのでご注下さい。
出荷対応地区は屋根材総合カタログでご確認下さい。

＊＝W W地区
＊＝G G地区
＊＝AW AW地区


CC221＊
ココナッツ・ブラウン


CC241＊
ウォルナット・ブラウン


CC262＊
ネオ・ブラック


CC225P＊
シルバー・ホワイト


CC235P＊
アイス・シルバー


CC275P＊
パール・グレイ


CC247＊
アイリッシュ・グリーン


CC277＊
ウェザード・グリーン

※印刷物と実物では色柄が異なります。現物サンプル等などでお確かめ下さい。

耐震性 地震の揺れを小さくする。

屋根を軽く、揺れを小さく。屋根で減震

KMEW屋根材は、陶器瓦の1/2以下という軽さ

地震大国と呼ばれる日本の暮らしにおいて、住まいの耐震化は非常に重要な課題。一般的に建物の揺れを軽減するは、建物の重量を軽く、重心を低くすることが有効とされています。KMEW屋根材は全商品、重量が陶器瓦の1/2以下の「軽い屋根」。万一の地震にも暮らしの安心を守ります。

屋根材別[重さ]比較（kg/坪）-屋根材本体の重量



地震に有効な「軽い屋根」のメカニズム

建物の重量を軽く



地震のとき、重い建物ほど地震の力を大きく受けます。屋根を軽くすれば、地震の際に建物にかかる力をより小さくすることができます。

建物の重心を低く



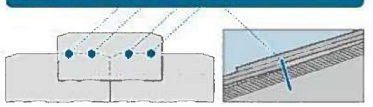
地震のとき、重心が高い建物ほど揺れは大きくなります。屋根を軽くすれば、建物の重心が低くなり、揺れ幅をより小さくすることができます。

耐風性能 台風に強い。

全数釘止め工法で、強風でのズレや飛散を防ぎます

その形状や釘穴位置など、KMEW屋根材は耐風性を充分に考慮した設計。風の抵抗を効率よく逃がす設計に加え、一枚一枚の屋根材を独自の釘止め方式で固定する施工方法で、強風による屋根材の飛散やズレを最小限に抑えます。

一枚一枚が4本の釘でしっかり固定されているため、強風による飛散が防止できます。



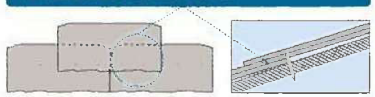


防水性 大雨からもしっかりガード。

優れた防水設計で、大雨の際も漏水を抑えます。

KMEWの屋根材は屋根材プラス下葺材の2段階の防水設計を採用。カラーベストは屋根材の大きな重なり部分で雨水の浸入を防ぎ、残りの雨水の回り込みも下地の防水シートによって防止します。

一重部分がほとんどない大きな重なりのため、優れた防水性を確保しています。





商品・資料 ケイミュー株式会社(2014.5)

標準仕様　玄関ドア【 断熱玄関ドア ヴェナート 】親子(W=1235)

Venato

誇れる住まいのために選びたい、ワンランク上の断熱玄関ドア。

S20



W7：ハニーチェリー



入隅親子(W=1135)

S21



W6：桑炭



入隅親子(W=1135)

S22



W7：ハニーチェリー



入隅親子(W=1135)

W15



BE：マキアートパイン



入隅親子(W=1135)

M02



AS：シナモンオーク

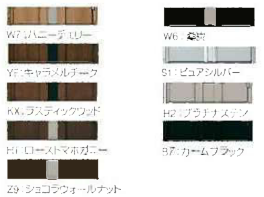


入隅親子(W=1135)

S19



HT：ローストマホガニー



入隅親子(W=1135)

■ハンドル

□丸型ストレート



□角型ストレート



□アーバンエッジ



□クラシック



脱着サムターン

サムターンをボタンひとつで取外しできます。
外出時や就寝時に外しておけば、ガラスを破って手や工具を差し入れられても、サムターンを操作して開けられる心配がありません。
（下部錠のみ）



ボタンを押しながら取外し

＜オプション＞　スマートコントロールキー



エピソードNEO



■基本性能　※一部窓種を除きます。

耐風圧性能　：S-3
気密性能　：A-4
水密性能　：W-4
遮音性能　：住宅性能表示 音環境 透過損失等級（外壁開口部）等級3・等級2
※住宅型式性能認定による（ガラスの仕様により異なります）。

断熱性と日射熱取得率：　【平成28年省エネルギー基準】
建具とガラスの組合せによる熱貫流率および日射熱取得率 ※1

建具の仕様	ガラスの仕様	日射熱取得率 ηA 日射取得型	ηA 日射遮蔽型	ηB 日射取得型	ηB 日射遮蔽型	ηC 日射取得型	ηC 日射遮蔽型	熱貫流率 W/(㎡・K)
樹脂アルミ複合サッシ（単板ガラス仕様）	Low-E複層（G1+6A+3）	0.51	0.32	0.30	0.21	0.12	0.09	2.33
	Low-E複層（A6+3）	0.51	0.32	0.30	0.21	0.12	0.09	
	Low-E複層（G8+3）（G8+3）	0.51	0.32	0.30	0.21	0.12	0.09	
	Low-E複層（A5+3+A5+3）	0.51	0.32	0.30	0.21	0.12	0.09	2.45
	Low-E複層（G4+3+G4+3）	0.51	0.32	0.30	0.21	0.12	0.09	
	複層（A5+3+A）	0.63		0.30		0.14		4.07
	複層（A5+3+A）	0.63		0.30		0.14		

※1 国立研究開発法人建築研究所ホームページ内「平成28年省エネルギー基準に準拠したエネルギー消費性能の評価に関する技術情報（住宅）」による。

●【平成28年省エネルギー基準】では、左記の数値を用いた適合評価が必要です。
●一部機種・サイズで左記性能に該当しないものがあります。

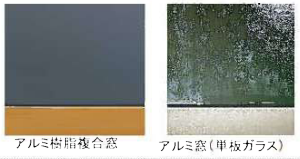
アルミ樹脂複合窓



内観色／部品色



防露性能比較（社内試験）



・条件
室内温度：20℃
室外温度：0℃
相対湿度：50%

※注意結露は窓の性能だけでなく住まいや自然環境に影響されます。室内の条件によって結露が発生する場合もあります。

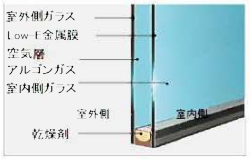
クレセント　空かけ防止機能付



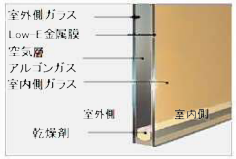
障子が完全に閉まっていないとクレセントがかからないため、施錠状態が一目で確認できます。
施錠後にクレセントを固定できるロック機構が付いています。

＜Low-E（ガス入）複層ガラス＞

快適性をさらに向上させる高性能のLow-E（ガス入）複層ガラスが標準となっております。

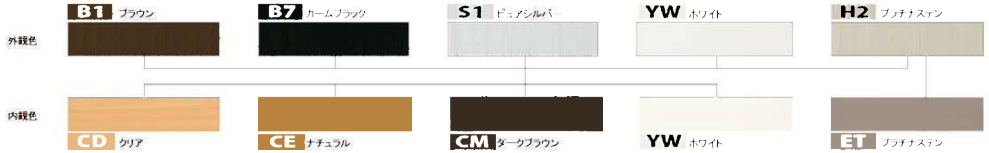


遮熱タイプ 夏涼しく、冬暖かく。
室内の冷暖房効率をアップします。



断熱タイプ 暖かい太陽光を取り込み、室内の暖房熱を逃しません。

カラーバリエーション





引違い窓　片引き窓　両袖片引き窓　面格子付引違い窓



シャッター付引違い窓　片上げ下げ窓　FIX窓　たてすべり出し窓　すべり出し窓

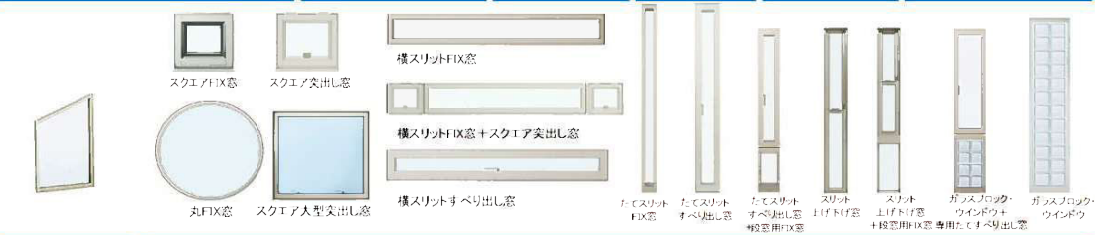


高所用すべり出し窓　内倒し窓　外倒し窓　枠付シャッター

セレクト商品　エピソード



勝手口　引違い窓3枚建　下枠ノンレール引違い　引違い窓外付型　シャッター付引違い窓外付型　雨戸付引違い窓



台形FIX窓　ウインスターシリーズ

※表示の商品写真は印刷物のため実際の色合いと異なることがあります。

木造建築バルコニー防水工法

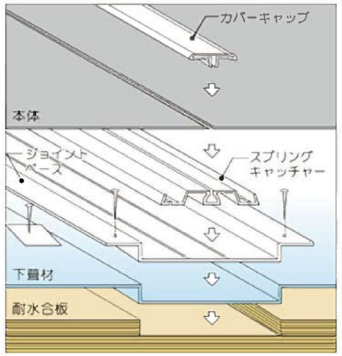
スカイプロムナード

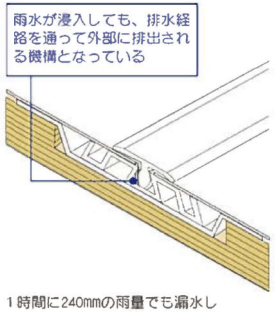
40年以上続く施工実績と安心の技術。金属防水工法「スカイプロムナード」

当社が独自で開発した「スカイプロムナード」工法は、防水はもちろん、木造住宅に欠かせない不燃・耐久・耐震、さらに高いコストパフォーマンスで高い評価を得ています。
防水のプロが漏水から家を守ります。



【スカイプロムナード詳細図】





1時間に240mmの雨量でも漏水しなかったことが、(財)建材試験センターの試験で確認されている



※乾式工法なので素早い施工が可能です

比べてわかるランニングコストの違い。

	4年後	8年後	12年後	
スカイプロムナード	メンテナンス不要	メンテナンス不要	メンテナンス不要	合計 ¥0
FRP	メンテナンス 約¥65,000	メンテナンス 約¥65,000	メンテナンス 約¥65,000	合計 ¥195,000

※室外機などを移動する際は、フライマーおよびトップコートの塗布がメンテナンスの内容になります。

10㎡の広さで見たとき、12年後には、スカイプロムナードとFRPの差額は ¥195,000 にもなります。

安心・安全の5つの性能

不燃性能

不燃認定をクリア

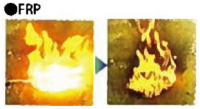
不燃と思われていたFRPも条件によっては燃えることがあります。スカイプロムナードは不燃性。国の不燃認定を取得しています。

国土交通省　不燃認定　NM-1981

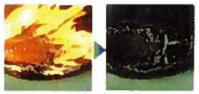
外部に面している場所なので不燃性が求められています。

【バーナーによる落火実験】

●FRP



●スカイプロムナード



耐久性能

安心の10・30年保証

大手保険会社との提携による防水保証付。スカイプロムナードは初めて施工してから今年で40年。これまでの大型台風の時も雨漏りはほとんどありませんでした。
また、シート防水工法・塗膜防水工法と違いメンテナンスフリー。
創業以来今でもクレームは、ほとんどありません。

保証期間	標準　：スタンダード（亜鉛メッキ鋼板）　10年 オプション：ハイグレード（ステンレス鋼板）　30年	※日本金属防水工業会による保証体制

耐震性能

地震に強い

スカイプロムナードのバルコニーは、オープンジョイント工法を採用しております。木造住宅の特性、性質にあった施工方法です。さらに、瓦の重さの1/16という軽さゆえ、建物の重心も低く、荷重も小さくなります。

施工性能

乾式工法ゆえの素早い施工

乾式工法なので天候や気温に左右されません。通常の広さのバルコニーなら1日で施工完了し、翌日から次の工程に進めます。また、有害な有機溶剤等（トルエン・キシレン）を一切使っていないので近隣への臭気の心配もありません。

環境性能

これからの環境問題にも対応

健康に悪影響を及ぼす恐れのある有機溶剤を一切使用しないスカイプロムナードは、シックハウス対策において住宅業界トップレベル。
リサイクル可能な鋼板・ステンレス使用で、建築リサイクル法にも対応しています。

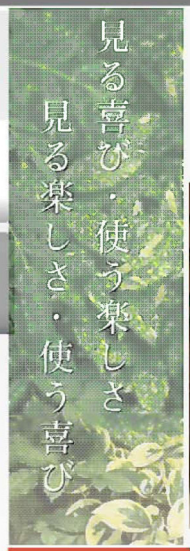
使いやすさと洗練されたフォルム

MAEZAWA EXTERIOR LANDSCAPE

MELS











MAEZAWA EXTERIOR LANDSCAPE

上下水道用部材を製造する前澤化成工業株式会社の提案する

デザイン性とコストパフォーマンスを兼ね備えたエクステリアブランド

パレットシリーズ（EX柱）

Color Variation

組合せで、自分だけの世界を演出



Concept

MWLSがお庭にあることで、ちょっとだけ気持ちが明るくなったり、
ちょっとだけ贅沢な気分になったり。
そんな「お庭にしあわせを運ぶ」ものづくりを提案します。

Message

ウチの庭にもおしゃれな水道があったら良いな。
そう思う人は多いはず。
それなのに気軽に手が伸ばせない世界なのはなぜだろう。
エクステリアをもっと身近に。
おしゃれな水道をあなたのお庭にも。
そう願ってメルスは生まれました。

スクエアパン

品番：SP－USQ550　ホワイト





W＝2550mm

洗練された美しい空間と、真の快適を育むキッチン。

System Kitchen

LE システムキッチン エルイー

I 型

■ 選べる扉バリエーション

明るいパステルカラーから重厚なダークカラーまで、バリエーションは多彩。
ライフスタイルに合わせてお選びいただけます。

スクエアドット
インテリアスタイルが異なるスクエアドット柄デザイン。

ミルクホワイト / ベージュグレー / クリームイエロー / オリーブグリーン / ベビーピンク / チェリーピンク / アイスミント / ライラックグレー

ウヅクリウッド
浮造り調の凹凸で木肌のような上質な質感。

ウヅクリホワイト / ウヅクリグレージュ

オリバウッド
縦木目が美しいオリーブの木の木目柄。

オリバホワイト / オリバブラウン

レイヤーウッド
フローリングとも相性のよい木目柄。

ホワイトオーク / オークナチュラル / オークミディアム / ブラックオーク

ラスターウッド
気品のある空間を演出するナチュラルな光沢木目柄。

ラスターホワイト / ラスターライト / ラスターグレージュ / ラスターダーク / ラスターゼブラ

収納量と使いやすさをぐんとアップ。パワフルな収納力に加え、「選べる」アイテムを取り揃えました。

■ 大きなスペースのある開き扉タイプキャビネット

フレキシブルに活用できます。



コンロキャビネット（両開き扉＋1段引き出し＋片開き扉）
キッチンの調理小物や、大きな鍋、調理器具、調味料を収納できます。



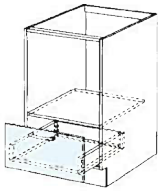
コンロ小引き出し



上段引き出し



シンクキャビネット（両開き扉＋食器洗い乾燥機下引き出し）
一升瓶も余裕で入る高さがあり、シンクまわりでよく使うものが収納できます。包丁差し付き。
※画像はイメージです。※印つはオプションです。



食器洗い乾燥機下引き出し

■ Qシンク

サビや熱に強いステンレスシンクです。スポンジや洗剤が置ける洗剤カゴ付き。

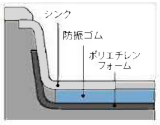




浅型排水口
排水口内に複雑な部品がなくコンパクトなのでお手入れしやすくなっています。

排水口のしくみ
排水口とトラップを分離。ニオイの原因となるぬめりが付着しづらくなっています。





防振シンク
シンクの裏側に防振ゴムを貼ることで、水栓から落ちる水はね音を軽減します。

■ キッチンパネル

3色からお選びいただけます。

■ 浄水器内蔵水栓（エコ）

浄水器内蔵で、シンク廻りに場所をとりません。ホースも内蔵していてお掃除などに便利です。



K87580EJV-BHTA
浄水カートリッジ内蔵タイプ

カチッ！とわかる「エコ位置クリック」
お湯が出ない位置をクリック感でお知らせ。エコができる位置がわかるから、スマートにお湯のムダづかいを防ぎます。



■ 人造大理石ワークトップ

扉やインテリアに合わせやすい人造大理石製です。



■ 食器洗い乾燥機

水圧で伸びる2段式ノズルを採用。下部ノズルからのシャワーに加え、上部からシャワーを拡散。庫内のスミズミまで水流が届きます。



RKW-404A-SV　食器収容点数：5人用（37点）

■ 扉取っ手

機能性とデザイン性を兼ね備えた、すっきりとしたラインが特長です。



ライン取っ手

■ 吊戸棚

フードに隣接する部分は不燃仕様となっています。取っ手のないスタイリッシュなデザインです。（H＝700mm）





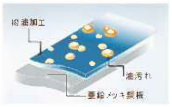
感振ロック
揺れを感知して自動的にロック。普段の開閉時はカチャカチャ音もなく静かです。

■ シロッコファンフード

力強く空気を外に押し出すシロッコファンを搭載したシルバーフードです。40W照明付き。



油汚れを水玉状にはじくので、フィルターがラクにお掃除できます。



BDR-3HL-7517-SI

※画像はイメージです。実物とは色柄が異なる場合がございます。







ウォシュレット用リモコン

Color



#NW1　#SC1　#SR2

※は受注生産品となります。
納期は約2週間（大型連休除く）かかります。

ウォシュレット一体形便器　ZJ

大きな手洗いボウルと新フチなし形状で、より使いやすく清潔なトイレ空間に

品番：CES9137L（手洗あり）

アクセサリー

■紙巻器

※紙巻器はどちらかをご選択いただけます。

1



二連紙巻器一体形キャビネット
YSC26N
棚：天然木製　トイレブラシケース・チャームボックス（汚物入れ）付



トイレブラシケースは取り外せます。



※画像はイメージです

2



棚付二連紙巻器
YH650

●紙巻器カラー



#NW1　#SC1 パステルアイボリー　#SR2 パステルピンク 注2週　#NG2 ホワイトグレー 注2週

■タオルリング



タオルリング
YT410

汚れがかくれる場所がない

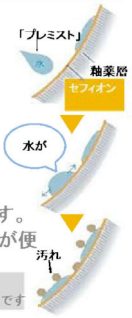


TOTO独自の新技術「スゴフチ」

お掃除しやすさを究めたTOTO独自のフチ形状「スゴフチ」。

使う前のひと工夫「プレミスト」



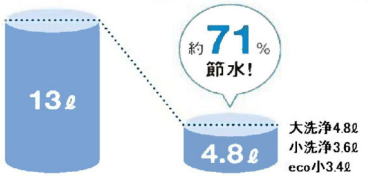


便座に座ると自動でプレミストをふきつけます。
水と相性のよいセフィオンテクトだからミストが便器

CeFiONtect　「セフィオンテクト」
汚れが入るすき間もないほどツルツルな陶器表面です

4.8ℓ超節水＋ｅｃｏ小で、節約＆エコ

環境にやさしく、しかも経済的。従来品に比べ約71%の超節水が可能に。水道代も年間約14,200円おトクです。



■節水の試算条件
年間使用日数：365日　家族4人（男性2人・女性2人）大1回／日・人、小3回／日・人
※「省エネ・防犯住宅推進アプローチブック」より
水道代＝265（税込）円／㎥　※東京都水道局（20A・30㎜／月・上下水道含む）より
※1　1987～2001年商品（C720R）

停電の時も安心



便器の右側に格納している手動レバーを引っ張ることで、停電の時でも水を流せます（乾電池は不要です）

すき間汚れも見逃さない



サイドのレバーを引き出して下側に回すと、
ウォシュレット前方部を持ち上げることができます。

手洗ラクラク「深ひろボウル」



ボウルを深く大きくしたから、水はねしにくく気持ちよく手洗できます。大人から子供も使いやすい、床面から790mmの高さに設計。








●商品は印刷のため実際の色とは多少異なっております。●商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合がございます。●本紙掲載の写真はイメージとなります。ご発注の際は改めて、お見積り・カタログにて確認の程お願いいたします。



□ 三面鏡

鏡の裏はすべて収納スペース。たっぷりと物がしまえます。
中央ミラーは照明スイッチに連動する防曇ヒーター付きです。





コンセント付き

ドライヤー等の電源として便利です。

□ 開き扉タイプ洗面台

大きなものもたっぷり収納できます。





セルフクロースタイプの丁番を採用

扉を閉める時、閉まる直前で手を離しても最後まで閉まります。

□ 洗面ボウル

シンプルな形状ながら、１８Ｌと大容量のボウルです。
陶器製なのでお手入れも簡単です。





18L

ヘアキャッチャー

パイプのつまりを防ぐヘアキャッチャー付きの排水栓を装備しているため、清掃が簡単です。



※イメージです。

□ シングルレバーシャワー水栓

リフトアップ機能と着脱可能なシャワーヘッド付きの水栓です。









整水・シャワーの切り替えも行えます。

整水　　シャワー

※画像はイメージです。実物とは異なる場合がございます。



System Bathroom

Felite

size 1616

１０年後の安心のために。
バスルームのこと、もう一度。

システムバスルーム フェリテ

Style C

ずっと安心・快適

ミクロストップ
浴槽底の凸部に足元がすべりにくい砂目加工を施しました。浴槽に入る時も安心。入浴中もおしりがすべりません。



ふちホールド設計
浴槽エプロンに手掛けとなるくぼみを設定。立ち上がる時も安定した姿勢を保てます。



I形握りバー
浴室内での様々な動作をサポートします。手で握る部分はやさしい曲面仕上げです。



ホワイト L=400mm

浴槽またぎ高さ
浴槽のまたぎの高さを、約45cmと低めに設定しました。



キレイ長持ち

プレーンフロア
足裏に密着する微細な凹凸が、すべりにくい効果を発揮します。
溝が浅いので汚れも溜まりにくくなっています。



フロアに残る水をすばやく広げて、大きな水たまりをつくらずスピーディーに乾燥。翌朝にはすっきりと、ほとんど水を残しません。

ワイドシェルフ
一般的なボトルが3本置ける棚を2段設置。取り外して丸洗いも可能です。



ぬめりのもととなる水がとどまりにくい勾配と水抜きを備えました。

楽すてヘアキャッチャー
洗場排水の勢いだけで、流れた髪の毛が自然にまとまり、楽に持って捨てられます。

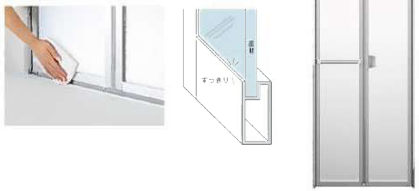


お手入れ簡単！なめらか形状。

排水口・排水口フタ
コンパクトなフタの裏は凹凸が少なくお掃除もラクラクです。



折戸（すっきりタイプ）
下部のガラリの凹凸や面材まわりのパッキンなどをなくした、すっきりとお手入れしやすいドアです。



ドア高：2200mm
カラー：ピュアシルバー

Bathtub

様々な「くつろぎ」のスタイルに応えるフェリテの浴槽。
3種類からお選びいただけます。

スマートラインバス
包み込まれるような快適さと、大幅な節水を実現しました。



ラウンドバス
様々な入浴スタイルを叶えながら節水を実現するベンチ付形状。



スクエアバス
足をゆったり伸ばして、肩まで広々お湯につかれる浴槽です。



当社従来浴槽と比べて
スマートラインバス・ラウンドバスは　年間 約 7,900 円 お得　CO_2 約 71 kg 削減

ゴム排水栓



浴槽材質：FRP

淡くやさしい色合いの浴槽。

マキフタ



① ヘッドレスト
首から頭にフィットする傾斜をつけました。

② アームレスト
腕をあずけて、ゆったりくつろげます。

③ おしりターンスペース
腰をかけてからスムーズに浴槽に出入りできます。



ムリなくエコ

※データは、当社算定条件による試算値であり保証値ではありません。
算定条件によって異なります。

eシャワーNf（ホワイト）
節水と浴び心地のよさを実現します。





年間 約 14,200 円お得
CO_2 約 116 kg 削減

シャワーヘッド中央は渦を発生させ一気に散水する旋回流のeシャワー、外周はストレートシャワーの2種類の組み合わせで快適な節水シャワーを実現しました。

モチ形照明（LED）
シンプルな形状で、長寿命・省エネ性を実現したLED照明です。



年間 約 910 円お得
CO_2 約 15 kg 削減

1灯

100V暖房換気乾燥機
サイドフロー機能で、効率的に省エネ乾燥できます。
浴室暖房・涼風・換気など、快適な機能を備えました。



年間 約 2,700 円お得
CO_2 約 43 kg 削減

ランドリーパイプ1本・ブラケット4個セット

暖房換気乾燥機の機能



その他標準仕様

壁：ラミリア



光によって趣を変える、表情豊かなエンボス仕上げの壁です。

縦長ミラー600
コンパクトで使いやすいセミロングタイプのミラーです。

4点留め
W300×H600mm



ベーシックカウンター



ボトルなどの小物が手元に置ける、凹凸や奥行きを最小限に抑えたシンプルな形状のカウンターです。

フラット天井



天高2200 断熱仕様

壁付水栓（ホワイト）



使い勝手のよいサーモシャワー水栓です。

節湯Ⅰ　節湯Ⅱ

タオル掛け



ホワイト系ブラケット

窓接続枠



スーパーホワイト

※画像はイメージです。実物とは色柄が異なる場合がございます。