

¥¥¥融資の合格率と最高金利について¥¥¥

| 銀行名 | 合格率 | 最高金利 | メリット | デメリット |
|--------------------|-----|------------------|---|---|
| 埼玉りそな銀行 | 60% | 0.520% | 他都市銀行と比べ0.05%安い です。パート合算OK | 返済比率は厳しくみます車など 大きなローンを抱えてる方諸費用 借入不可 カード引落前申告 |
| 武蔵野銀行 | 70% | 0.570% | 諸費用を借りる方にオススメ です。パート合算可能1年 100万以上 契約書コピー | 埼玉県の物件のみ扱います。 (環8より北場合により可 ローン延滞には厳しい対応 |
| 群馬銀行 (7大疾病保障保険) | 50% | 0.600% | 公務員上場客のみオススメです 7大疾病保険が銀行負担。 勤続3年末満者不可 | 審査に10日かかります 公務員・上場客以外はほぼ落 としますローン延滞には厳しい対 応 |
| 三井住友信託銀行 | 45% | 0.600% | 公務員、上場客のみオススメ です。要2割以上自己資金 | 審査が厳しいです 諸費用は借り入れできません |
| 三菱UFJ銀行 | 60% | 0.625% | 借り換えやローンのある方に 甘いです。1年固定0.5% 3年固定0.7% 400万以上8 倍 | 審査用紙の正確な記入が必要 カード引落前申告 |
| 三井住友銀行 | 60% | 0.625% | 勤続年数の短い方にオススメ です。 | 預金の残高等資産を細かく記 入必要 |
| みずほ銀行 | 60% | 0.625% | 保証人は返済比率外です 2宅の所有が可能 審査回数制限なし | 審査が厳しいです。居住暦が 1年未満には厳しい審査 |
| 東和銀行 | 60% | 0.875% | ローンを所有している方に強 いです。公務員は年収8倍まで | 自己資金が20%必要となりま す |
| 駿河銀行 | 70% | 4.5% | 赤字決済の方も扱います | 消費者金融のような金利です |
| 中国銀行 | ? | 2.5% | 永住権のない中国人の方も扱 います | 自己資金が30%必要となりま す |
| アルヒ | 60% | 1.2% | 赤字決済直近1期可自営2期可 勤続1月可属性不問役員可フ ラットは2個所有売却損可 | 事務手3%保証無 400万以 上 最初の5年のみ安い |
| 各信用金庫 | 70% | 0.60% | 諸費用も借入可 公務員年収 8倍 自営の方取引があれば 特別優遇 審査回数制限なし | 保証料がやたらに高くなる場 合がございます。繰上返済要 手数料 ローン延滞には厳しい対 応 |
| 中央労働金庫 | 75% | 0.625% | 審査が甘い 組合員は特別 扱い年収9倍可上乘金利 0.19%諸費用も借入できます | 審査に時間が掛かります |
| フラット35 | 80% | 1.1% 29 年8月金利 | 金利が安定しています 審査も甘いです。 | 諸費用は貸してくれません 10割は金利高 諸費用アプ ラス カード引落前申告 |